



**Association Diocésaine d'Arras**  
103, rue d'Amiens - CS 61016  
62008 ARRAS cedex

## **RESPONSABLE IMMOBILIER (H/F) DU DIOCESE D'ARRAS**

### **INSTITUTION :**

Le diocèse d'Arras correspond au département du Pas-de-Calais (62). Il se caractérise par son étendue et sa diversité (zones rurales, urbaines, littorales). Il comprend plus de 1000 clochers, regroupés en 89 paroisses et 9 doyennés et des activités pastorales en une vingtaine de services diocésains.

Monseigneur Olivier Leborgne est l'évêque du diocèse depuis octobre 2020. Il mène sa mission avec l'aide de 170 prêtres, 62 diacres permanents, 80 laïcs salariés et des équipes de bénévoles.

### **OBJECTIF :**

Gérer et maîtriser le parc immobilier du diocèse d'Arras, en assurer l'entretien et l'adaptation des bâtiments aux besoins des services et à leurs évolutions. Puis préserver la valeur économique et technique du bâtiment.

### **CRITERES DE L'OFFRE :**

- Entrée en fonction : au plus tôt
- Lieu de travail : 103 rue d'Amiens à Arras
- CDI
- Temps plein
- Expérience requise d'au moins 10 ans et plus particulièrement dans le Nord Pas de Calais
- Permis B
- Connaissance de l'institution ecclésiale souhaitable

### **MISSION PRINCIPALE :**

Le diocèse d'Arras recherche un Responsable immobilier (H/F).

### **DESCRIPTION DETAILLEE DU POSTE :**

Rattaché(e) à l'Econome diocésain, vous assurerez les missions et activités suivantes :

- Prendre connaissance et faire un inventaire complet du patrimoine attaché au diocèse,
- Évaluer l'état de chaque élément de ce patrimoine,
- Réaliser une description de l'usage de chaque ouvrage,
- Remettre un avis au sujet de la pertinence de l'existence de chaque ouvrage,
- Proposer une évolution technique et économique du patrimoine,

### **PARCOURS DE FORMATION PROFESSIONNELLE ATTENDU :**

- Expert d'assurances (formation ingénieur diplômé).
- Ingénieur de projet dans une structure de promoteurs immobiliers.
- Formation minimale : DUT bâtiment et économiste de la construction.
- Formation souhaitable : ingénieur ayant reçu une formation orientée particulièrement aux techniques du bâtiment. Ingénieur économiste de la construction.

### **COMPETENCES ET CONNAISSANCES TECHNIQUES ATTENDUES :**

- Savoir-faire un calcul économique
- Recueillir les besoins
- Réaliser une analyse stratégique de patrimoine
- Rédiger des cahiers des charges en logique de résultats, passer des marchés complexes
- Négocier des transactions immobilières
- Gérer les relations avec les clients et la hiérarchie

### **QUALITE REQUISE - SAVOIR ETRE :**

- Rigueur, méthode et organisation.
- Aisance relationnelle / bon sens relationnel
- Sens de la discrétion et de la confidentialité
- Attaché à l'Eglise et adhérer au projet associatif du diocèse

**Candidature à adresser par mail au service des Ressources humaines**  
[ressourceshumaines@arras.catholique.fr](mailto:ressourceshumaines@arras.catholique.fr)